



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КРЫМ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КРЫМСКАЯ ВОДНАЯ КОМПАНИЯ»

296560 Сакский район, с.Лесновка, ул.Механизаторов, д. 9; +7(978) 08-003-66, sakwcompany@mail.ru

16.02.2022 г. исх. № 180
на № _____ от _____

Администрация Новогригорьевского
сельского поселения Нижегородского
района Республики Крым

297130, Республика Крым, Нижегородский
район, с. Новогригорьевка, улица
Мичурина, дом 59
E-mail: novog_sovet@mail.ru

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения (с изменениями, согласно Протоколу от
15.02.2022г. № 3) с лицом, выступающим
с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении
централизованных систем водоснабжения, отдельных объектов таких систем,
принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию
Новогригорьевское сельское поселение Нижегородского района Республики Крым
(далее – Предложение)

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Крымская Водная Компания»
Сокращенное наименование – ООО «КрымВК»
Адрес местонахождения: 296560, Российская федерация, Республика Крым, Сакский район,
село Лесновка, улица Механизаторов, дом 9
ИНН: 9107000240/ КПП 910701001
Заявитель является Участником свободной экономической зоны
Контактное лицо – Аснашева Ольга Васильевна, телефон +7 978-731-96-58
Адрес электронной почты: sakwcompany@mail.ru

Наименование сведений	Содержание сведений
Проект концессионного соглашения	Приложение №1 к настоящему Предложению
Нотариально заверенные копии учредительных документов Заявителя	Приложения №2, №3, №4 к настоящему Предложению
I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям	
I. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в	Решение о ликвидации юридического лица – Заявителя отсутствует.

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОГРИГОРЬЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕГОРСКОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ОГРН 1148102111707, ИНН 9105004802
297130, Нижегородский район,
с. Новогригорьевка, ул. Мичурина, д. 59

№ 20
16.02.2022

качестве индивидуального предпринимателя	Приложение №5 Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
2. Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя	<p>Заявитель сообщает, что по состоянию на дату подачи Предложения определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве, в отношении Заявителя отсутствует.</p> <p>Приложение №5 Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.</p>
3. Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период	<p>Заявитель сообщает, что за прошедший календарный 2021 год отсутствуют недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, что подтверждается:</p> <p>справкой об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (форма по КНД 1120101) по состоянию на 01.01.2022, выданной Межрайонной ИФНС России №6 по Республике Крым (Приложение № 6)</p> <p>справкой о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей (форма по КНД 1160080) по состоянию на 01.01.2022, выданных Межрайонной ИФНС России №6 по Республике Крым (Приложение №7),</p> <p>справкой о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням, и штрафам, выданной Филиалом № 3 Государственного учреждения – регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации по Республике Крым (Приложение №8).</p>
4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного	Заявитель сообщает о наличии средств в размере не менее 5 процентов объема средств, заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций в соответствии с банковской выпиской по счету (Приложение №9)

соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)	Привлечение заемных средств заявителем не предполагается.
<p>II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в части 1.2 статьи 10 Федерального закона "О концессионных соглашениях"</p>	
5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения	Полномочия собственника в отношении имущества, являющегося объектом концессионного соглашения, осуществляет Администрация Новогригорьевского сельского поселения Нижегородского района Республики Крым
6. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	Состав и описание имущества, являющегося объектом концессионного соглашения указаны в Приложении 1 (таблица 1.1, 1.2), Приложении 2 (таблица 2.1) к Проекту концессионного соглашения (Приложение №1 к настоящему Предложению).
7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	Адрес (место нахождения) имущества, являющегося объектом концессионного соглашения указан в Приложении 1 (таблица 1.1, 1.2), Приложении 2 (таблица 2.1) к Проекту концессионного соглашения (Приложение №1 к настоящему Предложению).
8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения определены разделом 10 Проекта концессионного соглашения (Приложение №1 к настоящему Предложению)
9. Наличие либо отсутствие проектной документации	Проектная документация будет разработана концессионером в порядке и в сроки, указанные в пункте 5.7. Проекта

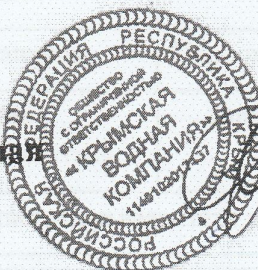
	концессионного соглашения (Приложение №1 к настоящему Предложению).														
10. Техничко-экономические характеристики объекта концессионного соглашения	Техничко-экономические характеристики объекта концессионного соглашения указаны в Приложении 1 (таблица 1.1, 1.2), Приложении 2 (таблица 2.1) к Проекту концессионного соглашения (Приложение №1 к настоящему Предложению).														
11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен	<p>Актуальность предлагаемого к реализации проекта является обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным в технических регламентах и санитарно-эпидемиологических правилах.</p> <p>Цель Проекта - развитие централизованных систем водоснабжения муниципального образования Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.</p> <p>Задачи Проекта - реализации мероприятий по Модернизации и реконструкции Объекта Соглашения, указанных в Приложении 5 к Проекту концессионного соглашения Приложение №1 к настоящему Предложению).</p> <p>Проблемы, на решение которых направлен Проект - повышение качества и надежности предоставляемых услуг, внедрение энергосберегающих технологий, автоматизация производства.</p> <p>Действия концессионера направлены на общественные интересы и обусловлены основными принципами публичной службы: непрерывное оказание услуг, отсутствует дискриминация пользователей, оказываемые услуги общедоступны, соблюдается равенство тарифов за одинаковые услуги</p>														
12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)	<p>Объем финансирования в течение всего срока действия Соглашения: (тыс. руб.)</p> <p>Всего – 7376,00</p> <table> <tr> <td>2022</td><td>132,00</td></tr> <tr> <td>2023</td><td>137,00</td></tr> <tr> <td>2024</td><td>142,00</td></tr> <tr> <td>2025</td><td>148,00</td></tr> <tr> <td>2026</td><td>154,00</td></tr> <tr> <td>2027</td><td>160,00</td></tr> <tr> <td>2028-2051</td><td>6503,00</td></tr> </table> <p>Предельный размер расходов на модернизацию и реконструкцию Объекта Соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения приведены в</p>	2022	132,00	2023	137,00	2024	142,00	2025	148,00	2026	154,00	2027	160,00	2028-2051	6503,00
2022	132,00														
2023	137,00														
2024	142,00														
2025	148,00														
2026	154,00														
2027	160,00														
2028-2051	6503,00														

	Приложении 7 к Проекту концессионного соглашения (Приложение №1 к настоящему Предложению)
13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения	Автоматизация процесса добычи и подачи питьевой воды потребителям, удаленное управление и контроль работы артезианских скважин, диспетчеризация централизованной системы водоснабжения.

Приложения:

1. Проект концессионного соглашения на 70 листах (с изменениями от 16.02.2022г.)
2. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица заявителя на 1 листе (предоставлено 19.01.2022г.)
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту её нахождения заявителя на 1 листе (предоставлено 19.01.2022г.)
4. Нотариально заверенная копия устава заявителя на 21 листе (предоставлено 19.01.2022г.)
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 19.01.2022 № ЮЭ9965-22-19952294 на 33 листах (предоставлено 19.01.2022г.)
6. Справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (форма по КНД 1120101) по состоянию на 01.01.2022, выдана Межрайонной ИФНС России № 6 по Республике Крым на 1 листе (предоставлено 19.01.2022г.)
7. Справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей (форма по КНД 1160080) по состоянию на 01.01.2022, выданных Межрайонной ИФНС России №6 по Республике Крым на 17 листах (предоставлено 19.01.2022г.)
8. Справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний по состоянию на 01.01.2022 на 1 листе (предоставлено 19.01.2022г.)
9. Выписка по счету ООО «Крымская Водная Компания» № 40702810540790000668 в РНКБ БАНК (ПАО) г. Симферополь за 19.01.2022 на 3 листах (предоставлено 19.01.2022г.)

Генеральный директор
ООО «Крымская Водная
Компания»



О.Н. Пуришева