****

**КРЫМ**

**НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН**

**НОВОГРИГОРЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОГРИГОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 мая 2017года № 67

с.Новогригорьевка

О внесении изменений в Постановление № 25

администрации Новогригорьевского сельского

поселения от 08.06.2015 года

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации,Законом Республики Крым от 31 июля 2014 года №38-ЗРК “Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым”,Уставом Новогригорьевского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, с целью приведения нормативных правовых актов администрации Новогригорьевского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым в соответствие с действующим законодательством, администрация Новогригорьевского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Постановление администрации № 25 от 08.06.2015 г. «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность или в аренду земельных участков собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках»:
   1. В п.2.3 раздела 2 абзац 2 изложить с новой редакции:

«- предоставление земельного участка в собственность или в аренду»;

* 1. В п. 2.9 раздела 2 абзацы 3 и 4 изложить в новой редакции: «Администрация Новогригорьевского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым в месячный срок со дня поступления заявления принимает распоряжение о предоставлении заявителю земельного участка на праве собственности либо в аренду.

При предоставлении в аренду земельного участка администрация Новогригорьевского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым в срок не более 14 дней с даты принятия распоряжения о предоставлении земельного участка в аренду осуществляет подготовку договора аренды земельного участка и направляет заявителю проект данного договора.»;

* 1. В п. 3.2 раздела 3 абзацы 4 и 5 изложить в новой редакции:

«- принятие распоряжения о предоставлении земельного участка в собственность.

- при передаче в аренду – подготовка проекта договора аренды земельного участка.»

1.4. В п. 3.3 раздела 3 словосочетание: «делопроизводство администрации» заменить на словосочетание: «предоставление муниципальной услуги»;

1.5. П. 3.5. раздела 3 изложить в новой редакции: «Принятие распоряжения о предоставлении земельного участка в собственность либо в аренду.»

1.6. В пп. 3.5.1. п. 3.5 раздела 3 абзац 1 изложить в новой редакции:

«При соответствии представленных документов предъявляемым требованиям специалист в течение 5 рабочих дней готовит распоряжение администрации Новогригорьевского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым о предоставлении земельного участка в собственность либо в аренду.»;

1.7. П.п. 3.5.2. п. 3.5. раздела 3 изложить в новой редакции:

«Принятое администрацией Новогригорьевского сельского поселения распоряжения о предоставлении земельного участка в собственность либо в аренду в течение 3 рабочих дней направляется: в случае предоставления в собственность – заявителю, в случае передачи в аренду - специалисту для подготовки договора или аренды.»;

1.8. П.п. 3.6.1. п. 3.6. раздела 3 изложить в новой редакции:

«Специалист на основании распоряжения администрации Новогригорьевского сельского поселения о предоставлении земельного участка в аренду готовит проект договора аренды с приложениями к нему (распоряжения, кадастровый паспорт, акт приема-передачи участка, расчет арендной платы) и направляет его главе администрации Новогригорьевского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым или лицу, исполняющему его полномочия на подпись.»;

1.9. П.п. 3.6.2. п. 3.6. раздела 3 изложить в новой редакции:

«После подписания главой администрации Новогригорьевского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым или лицом, исполняющим его полномочия, договор регистрируется в журнале регистрации договоров аренды объектов муниципальной собственности.»;

1.10. В пп. 3.6.3. п. 3.6. раздела 3 слово «решение» заменить на «распоряжение».

2. Приложение 3 изложить в новой редакции (прилагается).

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Настоящее постановление обнародовать на информационной Доске администрации Новогригорьевского сельского поселения по адресу: с.Новогригорьевка, ул.Мичурина, 59.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Председатель Новогригорьевского

сельского совета – глава администрации

Новогригорьевского сельского поселения А.М.Данилин

Приложение №3

к административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению в собственность или в аренду земельных участков собственникам зданий, сооружений, расположенных на этих земельных участках

|  |
| --- |
|  |

### Блок-схема

**административного процесса по предоставлению муниципальной услуги**

отказ в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с п.2.6 настоящего регламента

Рассмотрение представленных документов

Прием и регистрация заявления на имя главы администрации о предоставлении в собственность или в аренду земельных участков собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках с приложением документов согласно п. 2.4. настоящего регламента

Принятие распоряжения о предоставлении земельного участка

Приложени

в аренду

в собственность

распоряжение направляется заявителю

Подготовка договора аренды земельного участка

подписание договора аренды земельного участка