

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН** МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ НОВОГРИГОРЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОГРИГОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 78**

От 18.05.2017 года с.Новогригорьевка

["Об утверждении положения о муниципальной казне муниципального образования Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым и порядка организации бюджетного учета имущества казны Новогригорьевского сельского поселения"](http://municipal.garant.ru/document?id=162535933&sub=0).

Руководствуясь приказом Министерства Финансов РФ от 01.12.2010 года N 157-Н "Об утверждении единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и инструкции по его применению", приказом Министерства Финансов РФ от 06.12.2010 года N 162-Н "Об утверждении плана счетов бюджетного учета и инструкции по его применению", [Федеральным законом](http://municipal.garant.ru/document?id=86367&sub=0) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Администрация Новогригорьевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить положение о муниципальной казне муниципального образования Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.(приложение № 1)

2. Утвердить прилагаемый порядок организации бюджетного учета имущества казны Новогригорьевского сельского поселения.(приложение №2)

3.  Обнародовать настоящее постановление путем его размещения на информационных стендах и на официальном сайте муниципального образования Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым в сети Интернет - http://novogrigor-adm91.ru/ .

Глава Администрации

Новогригорьевского сельского

поселения: А.М.Данилин

Приложение N 1

К постановлению главы администрации

Новогригорьевского сельского поселения

№78 от 18.05.2017 г.

**Положение об имуществе казны Муниципального образования Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района**

**Раздел I. Общие положения**

Статья 1. Основные понятия, используемые в документе

1.1. В Положении применяются следующие основные понятия:

Имущество казны - движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым. Данное имущество не закреплено за муниципальными унитарными предприятиями, казенными предприятиями, муниципальными или автономными учреждениями.

Учет объектов муниципальной казны - сбор, регистрация и обобщение информации о муниципальной казне.

Объект учета - объект муниципальной казны, в отношении которого осуществляется учет и сведения о котором подлежат внесению в Реестр объектов муниципальной собственности.

Ликвидация объекта - действия, предпринятые по решению собственника, при которых объект прекращает свое существование.

Реестр объектов казны - информационная система, содержащая перечень объектов учета и сведения, характеризующие эти объекты.

Ведение Реестра - внесение в Реестр сведений об объектах учета, обновление этих сведений и исключение их из Реестра.

Статья 2. Правовая основа создания имущества казны

Правовую основу создания имущества казны составляют [Конституция Российской Федерации](http://municipal.garant.ru/document?id=10003000&sub=0), [Гражданский кодекс](http://municipal.garant.ru/document?id=10064072&sub=0) Российской Федерации, [Закон](http://municipal.garant.ru/document?id=86367&sub=0) от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ, настоящее Положение и иные нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского муниципального района Республики Крым.

Статья 3. Основания отнесения объектов имущества к казне

Основания отнесения имущества к казне:

- отсутствие закрепления за муниципальными предприятиями и учреждениями в хозяйственном ведении или в оперативном управлении муниципального имущества, построенного или приобретенного за счет средств соответствующего бюджета;

- отсутствие собственника имущества, отказ собственника от имущества или утрата собственником права на имущество по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством, на которое в случаях и в порядке, установленном действующим законодательством, приобретено право муниципальной собственности;

- изъятие излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления;

- иные основания, предусмотренные действующим законодательством.

Статья 4. Цели формирования имущества казны

1. Целями формирования имущества казны являются укрепление экономической основы, создание экономических предпосылок для разработки и реализации новых подходов к управлению имуществом, повышение доходов бюджета от эффективного использования объектов имущества казны.

2. Объекты имущества казны предназначены для обеспечения:

- безопасного и эффективного функционирования инфраструктуры;

- комплексного экономического и социального развития;

- реализации государственных и муниципальных задач и функций в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

3. Целями создания имущества казны являются также повышение эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности, вовлечение его в гражданский оборот, совершенствование системы его учета, сохранности и содержания.

Статья 5. Состав имущества казны

К казне относится следующее имущество:

**Недвижимое имущество**:

1) земельные участки;

2) здания, строения, нежилые помещения;

3) объекты жилищного фонда;

4) объекты инженерного и коммунального назначения;

5) объекты природопользования;

6) иные объекты.

**Движимое имущество:**

1) акции и доли участия в уставных капиталах хозяйствующих субъектов;

2) станки и оборудование, машины и механизмы и т. п.;

3) транспортные средства;

4) архивные фонды и вещественные источники;

5) драгоценные металлы, природные и драгоценные камни;

6) движимые культурные ценности;

7) иные объекты.

Статья 6. Органы, осуществляющие правомочия в отношении объектов казны

Органом, который уполномочен совершать действия в отношении объектов имущества казны муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского муниципального района Республики Крым является администрация Новогригорьевского сельского поселения.

**Раздел II. Формирование имущества казны**

Статья 7. Включение объектов в казну

1. Включению в состав имущества казны подлежат объекты, в том числе:

- созданные за счет соответствующего бюджета, за исключением объектов, созданных за счет средств бюджета, предоставленных в виде субвенций, субсидий, в том числе на выделение грантов и материальной поддержки;

- приобретенные на основании договоров купли-продажи и иных договоров о передаче объектов в собственность муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- переданные в собственность муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым на основании нормативно-правовых актов РФ о разграничении государственной собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность;

- переданные в собственность муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым на основании нормативно-правовых актов РФ о разграничении полномочий по вопросам совместного ведения Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- признанные в установленном порядке бесхозяйными и поступившие в этой связи в собственность муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым в порядке, установленном в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- приобретенные муниципальным образованием - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым в порядке признания права собственности по судебному решению или иным основаниям в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

2. Объект признается находящимся в казне с момента возникновения права собственности на этот объект.

3. Формирование имущества казны осуществляется:

- созданием новых объектов за счет средств соответствующего бюджета;

- приобретением в собственность объектов на основании договоров купли-продажи и иных договоров о передаче объектов в собственность;

- изъятием объектов из имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий, казенных предприятий и муниципальных учреждений в порядке, определенном нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- за счет перехода прав на имущество по решению суда, в том числе невостребованного имущества, оставшегося после погашения требований кредиторов организации-должника, или иным основаниям в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- за счет иных источников, предусмотренных нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Статья 8. Выбытие объектов из имущества казны

1. Выбытие объектов из имущества казны осуществляется в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ или муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым.

2. Приватизация объектов имущества казны осуществляется в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

3. Объекты имущества казны, не подлежащие отчуждению, определяются нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

4. Выбытие объектов из казны осуществляется:

- передачей объектов муниципальным унитарным предприятиям на праве хозяйственного ведения, муниципальным казенным предприятиям и муниципальным учреждениям на праве оперативного управления;

- передачей объектов в собственность Российской Федерации, субъекта РФ или муниципальных образований в пределах муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- в рамках гражданско-правовых сделок (приватизация, продажа, дарение и другие);

- при исполнении судебных решений;

- при гибели (уничтожении) объектов;

- при ликвидации объектов;

- в иных предусмотренных федеральным законодательством случаях.

**Раздел III. Распоряжение имуществом казны**

Статья 9. Порядок и способы распоряжения имуществом казны

1. Порядок распоряжения объектами имущества казны устанавливается руководством муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и муниципальным образованием - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

2. Распоряжение объектами имущества казны производится органами исполнительной власти, на это уполномоченными.

3. Основными способами распоряжения объектами имущества казны, за исключением объектов жилищного фонда, являются:

- распределение объектов имущества казны в хозяйственное ведение муниципальных унитарных предприятий и оперативное управление муниципальных казенных предприятий и муниципальных учреждений в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- передача объектов имущества казны за плату во временное владение и пользование или во временное пользование по договору аренды (найма) в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- передача объектов имущества казны по договору безвозмездного пользования в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- передача объектов имущества казны для осуществления управления по договору доверительного управления в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- передача объектов имущества казны на основе концессионных соглашений в порядке и случаях, предусмотренных нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- передача объектов имущества казны в залог в порядке, предусмотренном соответствующими нормативно-правовыми актами РФ;

- приватизация (продажа) объектов имущества казны в порядке, предусмотренном соответствующими нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- иные способы, предусмотренные нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

4. Распоряжение объектами жилищного фонда осуществляется в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Статья 10. Распределение объектов имущества казны в оперативное управление или хозяйственное ведение

1. Передача объектов казны в оперативное управление или хозяйственное ведение по целевому назначению производится органом, на который возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом при учреждении муниципальных унитарных предприятий, муниципальных казенных предприятий, муниципальных учреждений, а также в процессе их деятельности в установленном порядке.

2. В случае прекращения права оперативного управления или хозяйственного ведения объекты передаются в казну в порядке, установленном нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Статья 11. Передача объектов имущества казны в аренду

1. Объекты имущества казны могут передаваться по договору в аренду в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

2. Порядок передачи объектов имущества казны в аренду устанавливается органом исполнительной власти.

3. Арендодателем является орган, на который возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом в рамках компетенции, установленной правовыми муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

4. Передача в аренду объектов имущества казны, являющихся памятниками истории и культуры, осуществляется также в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым об охране, содержании, использовании и популяризации памятников истории и культуры.

5. Передача в аренду объектов имущества казны, являющихся водными объектами, а также земельными участками, расположенными в границах природного комплекса, осуществляется в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Арендодатель при передаче в аренду водных объектов и земельных участков, расположенных в границах природного комплекса, обязан внести в договор водопользования или аренды запрет на распоряжение арендатором правом аренды.

Статья 12. Безвозмездная передача объектов имущества казны

1. Безвозмездная передача объектов имущества казны может осуществляться при передаче объектов имущества казны в федеральную собственность, государственную собственность или в муниципальную собственность в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

2. Не допускается безвозмездная передача объектов имущества казны коммерческим организациям, а также некоммерческим организациям для ведения коммерческой деятельности.

Статья 13. Безвозмездное пользование объектами имущества казны

1. Объекты имущества казны могут передаваться по договору в безвозмездное пользование в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

2. Порядок передачи объектов имущества казны в безвозмездное пользование устанавливается органом исполнительной власти.

3. Договор безвозмездного пользования объектом имущества казны заключается органом, на который возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом в рамках компетенции, установленной нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Статья 14. Залог объектов имущества казны

1. В порядке, установленном органом исполнительной власти, объекты имущества казны могут быть заложены, за исключением:

- имущества, не подлежащего отчуждению в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- имущества, изъятого из оборота в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

- иного имущества, в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

2. Залогодателем выступает орган, на который возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом в рамках компетенции, установленной нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Статья 15. Передача объектов имущества казны в доверительное управление

1. Объекты имущества казны, за исключением объектов жилищного фонда, могут быть переданы в доверительное управление в порядке, установленном нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

2. Передача объектов имущества казны в доверительное управление осуществляется на условиях конкурса и в порядке, установленном нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;

3. Договоры о передаче объектов имущества казны в доверительное управление заключаются органом, на который возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом в рамках компетенции, установленной нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

**Раздел IV. Учет имущества казны**

Статья 17. Учет объектов имущества казны

1. Учетной единицей является объект имущества казны, который может быть самостоятельным предметом сделки.

2. Учет объектов имущества казны осуществляется в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым органом, на который возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом в рамках компетенции, установленной правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

3. Учет объектов имущества казны осуществляется путем ведения соответствующих записей в Едином реестре собственности.

4. Сведения об объекте имущества казны должны содержать:

- описание индивидуальных особенностей объекта имущества казны, позволяющие однозначно идентифицировать такой объект;

- балансовую стоимость объекта имущества казны, дату и основание ее установления;

- дату последней инвентаризации;

- наличие государственной регистрации права собственности с указанием реквизитов регистрации согласно требованиям нормативно-правовых актов РФ;

- сведения об обременениях объектов имущества казны;

- иные данные, определяемые правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

5. Орган, на который возложены функции управления и распоряжения  
 муниципальным имуществом, ведет обособленный баланс, отражающий состояние, изменение состава и стоимости объектов имущества казны за отчетный период в денежном и натуральном выражении.

6. Состав сведений об объектах имущества казны, формы учетных документов, а также порядок предоставления сведений об объектах имущества казны устанавливаются органом исполнительной власти муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Статья 18. Оценка стоимости объектов имущества казны

1. Оценка стоимости объектов имущества казны осуществляется путем определения их балансовой стоимости, подтвержденной документами или экспертным заключением, в соответствии с законодательством Российской Федерации по состоянию на последнюю отчетную дату.

2. Для оценки объектов имущества казны могут быть привлечены независимые специализированные организации оценщиков, аудиторы, консультационные и иные организации, осуществляющие данную деятельность в соответствии с действующим законодательством.

Недопустимо проведение экспертной оценки объектов казны лицами, которые состоят в подчинении или иной зависимости от уполномоченного органа, на который возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом, в ведении которого находится объект, подлежащий оценке.

3. Оценка стоимости объектов имущества казны осуществляется при внесении объекта в Реестр государственной или муниципальной собственности, а также в случаях его залога и отчуждения.

4. Результат оценки оформляется актом, в котором указывается стоимость объекта. Обязательным приложением к акту является перечень материалов и документов, использованных при оценке, подтверждающих полученные результаты.

Статья 19. Отчетность по имуществу казны

1. Орган, на который возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом, в установленные сроки отчитывается о распоряжении объектами имущества казны и составляет баланс соответствующих видов имущества.

2. Порядок, формы и сроки отчетности по объектам имущества казны, объем и вид представляемых сведений, в том числе публикуемых в средствах массовой информации, устанавливаются органом исполнительной власти муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

**Раздел V. Заключительные положения**

Статья 20. Ответственность за нарушение настоящего Положения

1. Лица, виновные в нарушении настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ, правовыми актами субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым или муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

2. Должностные лица органов муниципальной власти и управления, руководители муниципальных учреждений и организаций несут ответственность за нарушение настоящего Положения в соответствии с действующим законодательством.

3. Организации, не выполнившие или ненадлежащим образом выполнившие договорные обязательства в отношении объектов имущественной казны, несут ответственность, предусмотренную договорами, а также федеральным законодательством и законодательством субъекта РФ, муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым и муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Статья 21. Вступление в силу Положения

Данное положение вступает в силу с момента опубликования в официальном печатном издании муниципального образования - Новогригорьевское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым

Приложение № 2

К постановлению главы администрации

Новогригорьевского сельского поселения

№78 от 18.05.2017 г.

**Порядок организации бюджетного учета имущества казны**  
**Новогригорьевского сельского поселения**  
**(далее - Порядок)**

**1. Общие положения**

Настоящий Порядок разработан для ведения бюджетного учета имущества казны, состоящего из недвижимого и движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Новогригорьевского сельского поселения.

Цели управления и распоряжения имуществом казны:

совершенствование системы бюджетного учета, сохранности и содержания имущества казны;

повышение эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности;

создание экономических предпосылок для разработки и реализации новых подходов к управлению имуществом, повышение доходов бюджета от эффективного использования объектов имущества казны;

обеспечение своевременного, оперативного отражения изменений в составе и характеристиках имущества, составляющего казну;

проведение анализа использования имущества казны.

1.3. Основные задачи бюджетного учета, управления и распоряжения имуществом казны:

обеспечение полного и непрерывного учета имущества казны и его движения;

сохранение в составе имущества казны муниципального имущества, необходимого для обеспечения общественных и социальных потребностей;

выявление и применение наиболее эффективных способов использования имущества казны;

контроль за сохранностью, содержанием и использованием имущества казны;

1.4. Основания для учета имущества в казне:

- отсутствие закрепления за учреждениями, предприятиями в хозяйственное ведение или оперативное управление муниципального имущества, построенного или приобретенного за счет средств соответствующего бюджета;

отсутствие собственника имущества, отказ собственника от имущества или утрата собственником права на имущество по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством, на которое в случаях и в порядке, установленном действующим законодательством, приобретено право муниципальной собственности;

изъятие излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, закрепленного за органами местного самоуправления, учреждениями и предприятиями на праве оперативного управления или хозяйственного ведения;

иные основания, предусмотренные действующим законодательством.

1.5. Бюджетный учет имущества казны осуществляет Администрация Новогригорьевского сельского поселения, на которую возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом.

**2. Формирование имущества казны**

Формирование имущества казны осуществляется путем:

создания новых объектов за счет средств бюджета поселения;

приобретения в собственность объектов на основании договоров купли-продажи и иных договоров о передаче объектов в муниципальную собственность;

безвозмездной передачи объектов в муниципальную собственность юридическими и физическими лицами;

принятия объектов в муниципальную собственность на основании нормативных правовых актов Российской Федерации о разграничении государственной собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность;

изъятия объектов из хозяйственного ведения предприятий, из оперативного управления учреждений в порядке, определенном нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;

перехода прав на имущество по решению суда, в том числе невостребованного имущества, оставшегося после погашения требований кредиторов, или иным основаниям в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;

поступления объектов из других источников, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

**3. Состав имущества казны**

В состав имущества казны входит недвижимое и движимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Новогригорьевского сельского поселения, не закрепленное за учреждениями и предприятиями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

**4. Организация процесса постановки и снятия с учета**  
**имущества казны**

4.1. Постановка имущества казны на бюджетный учет производится:

4.1.1. В случае создания новых объектов за счет средств соответствующего бюджета при наличии следующих документов:

Постановления Администрации Новогригорьевского сельского поселения;

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

акта о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306001) или акта о приеме-передаче здания (сооружения) (форма 0306030) с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях, или акта о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306031).

4.1.2. В случае приобретения имущества за счет средств о бюджета поселения и бюджетов других уровней при наличии следующих документов:

Постановления Администрации Новогригорьевского сельского поселения;

договора купли-продажи;

акта о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306001) или акта о приеме-передаче здания (сооружения) (форма 0306030) с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях, или акта о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306031).

4.1.3. В случае приема имущества в муниципальную собственность по разграничению государственной собственности при наличии следующих документов:

нормативного акта Правительства Российской Федерации;

акта о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306001) или акта о приеме-передаче здания (сооружения) (форма 0306030) с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях, или акта о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306031).

4.1.4. В случае изъятия муниципального имущества из хозяйственного ведения или оперативного управления при наличии следующих документов:

постановления Администрации Новогригорьевского сельского поселения;

соглашения к договору о передаче имущества в хозяйственное ведение или оперативное управление;

акта о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306001) или акта о приеме-передаче здания (сооружения) (форма 0306030) с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях, или акта о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306031).

4.1.5. В случае приема в муниципальную собственность бесхозяйного имущества при наличии следующих документов:

постановления Администрации Новогригорьевского сельского поселения;

решения суда;

акта о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306001) или акта о приеме-передаче здания (сооружения) (форма 0306030) с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях, или акта о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306031).

4.2. Внесение изменений в сведения об объектах, составляющих имущество казны, производится:

4.2.1. В случае улучшения объектов (модернизация или реконструкция), влекущего увеличение его первоначальной стоимости, при наличии следующих документов:

постановления Администрации Новогригорьевского сельского поселения;

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

акта выполненных работ.

4.2.2. В случае переоценки объектов на основании нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, оформляется документами, предусмотренными порядком оформления результатов переоценки.

4.2.3. В случае проведения в установленном законом порядке независимой оценки объектов казны при наличии следующих документов:

договора на оказание услуг;

акта выполненных работ;

отчета об оценке.

4.2.4. По результатам инвентаризации объектов казны, проводимой в установленном законом порядке, при наличии следующих документов:

распоряжения Администрации Новогригорьевского сельского поселения;

инвентаризационной описи.

4.3. Снятие имущества казны с бюджетного учета производится:

4.3.1. В случае передачи имущества в хозяйственное ведение или оперативное управление при наличии следующих документов:

постановления Администрации Новогригорьевского сельского поселения;

договора о передаче имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

акта о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306001) или акта о приеме-передаче здания (сооружения) (форма 0306030) с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях, или акта о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306031).

4.3.2. В случае передачи имущества по разграничению собственности при наличии следующих документов:

нормативного акта Правительства Российской Федерации;

акта о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306001) или акта о приеме-передаче здания (сооружения) (форма 0306030) с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях, или акта о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма 0306031).

4.3.3. В случае отчуждения имущества по гражданско-правовым сделкам (в том числе в порядке приватизации) при наличии следующих документов:

постановления Администрации Новогригорьевского сельского поселения;

договора;

4.3.4. В случае ликвидации (списания) имущества казны, пришедшего в негодность, при наличии следующих документов:

постановления Администрации Новогригорьевского сельского поселения;

акта о списании объекта основных средств (кроме автотранспортных средств) (форма 0306003), акта о списании групп объектов основных средств (кроме автотранспортных средств) (форма 0306033), акта о списании автотранспортных средств (форма 0306004), акта о списании мягкого и хозяйственного инвентаря (форма 0504143).

**5. Бюджетный учет имущества казны**

5.1. Имущество, составляющее казну, принадлежит на праве муниципальной собственности Охотскому сельскому поселению.

5.2. Имущество, включенное в состав муниципальной казны, учитывается на балансе Администрации Новогригорьевского сельского поселения.

Бюджетный учет имущества казны осуществляется в соответствии с Планом счетов бюджетного учета и инструкцией по его применению, на основе систематизации данных по поступлению, перемещению и выбытию объектов казны. Операции с объектами отражаются в бюджетном учете по мере поступления информации о движении имущества. Ведение учета имущества казны осуществляется с применением системы автоматизации бюджетного учета (программа "Смета" НПО Криста).

Учет имущества казны осуществляется путем занесения сведений о составе, способе приобретения, стоимости, основаниях и сроке постановки на учет, износе имущества, других сведений, соответствующих требованиям законодательства о бюджетном учете, а также сведений о решениях по передаче имущества в пользование, других актах распоряжения имуществом, в том числе влекущих исключение имущества из состава имущества казны.

5.3. Оценка стоимости объектов казны осуществляется путем:

использования сведений об уровне цен, имеющихся у органов государственной статистики, в средствах массовой информации и специальной литературе - экспертные заключения о стоимости отдельных (аналогичных) объектов нефинансовых активов;

индексации имеющейся стоимости на индексы, утвержденные для переоценки основных фондов бюджетной сферы на 01.01.2003 и 01.01.2007.

**6. Отражение операций с имуществом казны в бюджетном учете**

6.1. Для учета объектов имущества, составляющих казну Новогригорьевского сельского поселения, предназначен счет 010800000 "Нефинансовые активы имущества казны".

Для учета операций с объектами имущества казны в разрезе материальных основных фондов применяются следующие счета:

110851000 "Недвижимое имущество, составляющее казну";

110852000 "Движимое имущество, составляющее казну".

6.2. Первоначальной стоимостью объектов нефинансовых активов признается сумма фактических вложений в их приобретение, изготовление (создание) с учетом сумм налога на добавленную стоимость.

Первоначальной стоимостью объектов нефинансовых активов, полученных по договору дарения, признается их текущая рыночная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, увеличенная на стоимость услуг, связанных с их доставкой, регистрацией и приведение их в состояние, пригодное для использования.

Балансовой стоимостью объектов нефинансовых активов является их первоначальная стоимость с учетом всех изменений (в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации, а также переоценки объектов нефинансовых активов).

6.3. При безвозмездном поступлении из казны другого публично-правового образования, при приобретении объектов за счет средств городского бюджета объекты нефинансовых активов отражаются на счетах 010800000 "Нефинансовые активы имущества казны" в стоимостном выражении.

6.4. Инвентарный и аналитический учет объектов имущества казны ведется в соответствии с порядком, установленным Единым планом счетов и инструкцией по его применению.

6.5. Учет операций по поступлению имущества (нефинансовых активов) казны ведется в соответствии с содержанием хозяйственной операции в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов.

Учет операций по выбытию, перемещению имущества (нефинансовых активов) казны ведется в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов.

6.6. Для учета операций с начисленной амортизацией имущества казны применяются следующие счета:

110451000 "Амортизация недвижимого имущества в составе имущества казны";

110458000 "Амортизация движимого имущества в составе имущества казны".

Начисление амортизации в казне на объекты имущества казны не производится.

Ранее начисленная амортизация в размере 100% стоимости на объекты казны, которые пригодны для дальнейшей эксплуатации, не может служить основанием для списания их по причине полной амортизации.

**7. Контроль за сохранностью и целевым использованием**  
**имущества казны**

7.1. В период, когда имущество казны не обременено договорными обязательствами, обязанности по содержанию и сохранности такого имущества выполняет Администрации Новогригорьевского сельского поселения за счет средств бюджета поселения.

7.2. Для обеспечения достоверности данных учета имущества казны производится инвентаризация имущества казны, в ходе которой проверяется и документально подтверждается наличие объектов муниципальной собственности, их состояние. Применяется инвентаризационная опись по объектам нефинансовых активов. Периодичность и полнота инвентаризации определяется распоряжением Администрации Новогригорьевского сельского поселения.

7.3. Проведение инвентаризации имущества казны обязательно:

при передаче имущества в аренду, продаже имущества, перед составлением годовой бухгалтерской отчетности;

при смене лиц, ответственных за ведение реестра имущества муниципальной казны;

при выявлении фактов хищения, злоупотребления или порчи имущества, находящегося в муниципальной собственности;

в случае стихийного бедствия, пожара или других чрезвычайных ситуаций;

в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**8. Бюджетная отчетность по имуществу казны**

Бухгалтерские операции с объектами в составе имущества казны отражаются в бюджетной отчетности в объеме и в сроки, установленные приказами Министерства финансов Российской Федерации и финансового управления района.