

***Важно! Информация о начисление пени с 01.01.2022г.***

**Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (далее - Фонд) доводит до Вашего сведения, что с 01.01.2022г. за несвоевременно и (или) неполную уплату взносов на капитальный ремонт муниципальным образованиям, юридическим лицам, являющимися собственниками помещений в многоквартирных домах будет применяться пеня.**

**Согласно ч. 4 ст. 181 ЖК РФ, Фонд применяет установленные законодательством меры, включая начисление пеней, установленных ч.14.1 ст.155 ЖК РФ, в отношении собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в случае несвоевременной и (или) неполной оплаты ими взносов (для Фонда является обязательным и не ставится в зависимость от усмотрения Фонда).**

**Собственники помещений в многоквартирном доме, несвоевременно и (или) не полностью оплатившие взносы, обязаны оплатить в фонд капитального ремонта пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты (ч. 14.1 ст.155 ЖК РФ).**

**При начислении пени Фонд также руководствуется п.5 постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2020 №424 «Об особенностях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователя помещений в многоквартирных домах и жилых домов».**

**Отдел жилищно-коммунального хозяйства**

**и капитального строительства администрации**